

**2022**  
CMF BEZAHLBAR GUT!**Haus des Monats NOVEMBER/2022**  
**CMF = BAUEN aus LEIDENSCHAFT!**

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



— Daten Haus CRB-SD 87 BALLINA

**CMF—KLEIN aber FEIN —**

DN: 25 ° Walmdach  
KN ab RFB: Wohnen auf einer Ebene  
AM: 08,15 m/ 13,65 m  
EG: ca. 87 m<sup>2</sup>  
GESAMT ca. 87 m<sup>2</sup>

❗ inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✂ WP- AIR ✂** + Fußbodenheizung ❗  
sowie inkl. der Bodenplatte ❗

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**

**Unsere +e**

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

**Erdgeschoss**



**Erdgeschoss**

**RAUM Wohn- Nutzfläche:**

- 1.1 mit ca. 2,93 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.2 mit ca. 4,32 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.3 mit ca. 5,70 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.4 mit ca. 11,32 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche

- 1.5 mit ca. 1,94 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.6 mit ca. 10,05 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.7 mit ca. 10,05 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.8 mit ca. 6,53 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- 1.9 mit ca. 34,39 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche
- EG ca. 87,23 m<sup>2</sup>**

**EG (WOHNEN auf einer EBENE) mit**

**ca. 87 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**EG mit ca. 87 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**Gesamt Wohn- Nutzfläche CRB-SD BALLINA ca. 87 m<sup>2</sup>**