

**2024**  
CMF GmbH**Haus des Monats JUNI / 2024**  
**Der Mai ist vorbei, sind Sie dabei???**

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala —

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2

**— CMF — Bauen ohne Stress —****— Der Mai ist vorbei, sind Sie nun mit CMF dabei???**

— Daten Haus CRB 97 LILLI

AM: 09,35 m X 13,05 m / 16,45 m

DN: 22 ° Satteldach Standard —

KN ab RFB: OHNE BUNGALOW

EG: ca. 97 m

Gesamt ca. 97 m<sup>2</sup>

**i** inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✘ WP- AIR ✘** + Fußbodenheizung **i**  
sowie inkl. der Bodenplatte **i**

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**

**Unsere +●e**

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

**Erdgeschoss**



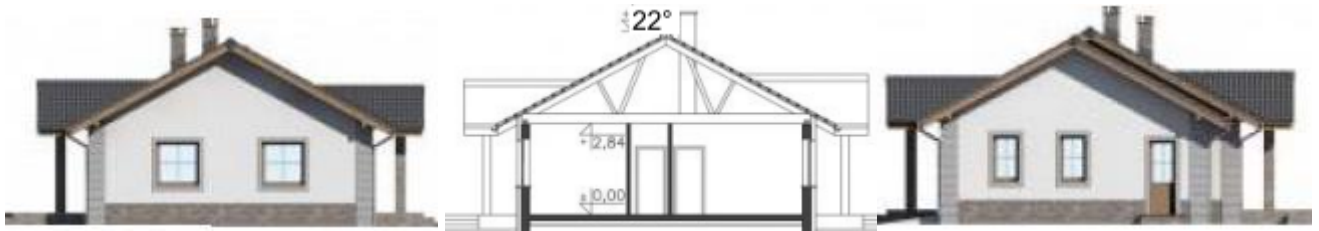
**Raumaufteilung**

1,1	mit ca. 4,07 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,6	mit ca. 3,11 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,2	mit ca. 13,74 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,7	mit ca. 11,37 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,3	mit ca. 26,34 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,8	mit ca. 5,44 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,4	mit ca. 9,48 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,9	mit ca. 2,12 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,5	mit ca. 10,59 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,10	mit ca. 9,87 m <sup>2</sup> W-Nfl.
		<b>EG</b>	<b>ca. 96,13 m<sup>2</sup> W-Nfl.</b>

**EG mit ca. 97 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche—**  
**— Garage/ Technik a. alternativ Position (1.11/ 1.12 mit ca. 22.8 m<sup>2</sup>)**

**Garage/ Technik:**

AM 03,40 m X 8,35 m davon Technik AM 3,40 m X 2,07  
 intrigiert mit Sectionaltor Breite: 2,40 m X Höhe: 2,125 m

**Ansichten 1/ Schnitt****Ansichten 2**

Putzfarbe nach Farbskala

**Blaupunkt Wärmepumpe inklusive**



