

CMF
Creativ Massiv Flexibel Massivhaus
So BAUEN die SCHLAUEN

Bau.- und Leistungsbeschreibung

Baustufe SCHLÜSSELFERTIG STANDARD



<p>CMF Vertriebsbüro Bayern PLZ 8... – 9... Bärtele Thomas Badfeld 6 – 86678 Ehingen Tel. + 49 0157 / 85071577 vertrieb@cmf-massivhaus-team.info www.cmf-massivhaus-team.de</p>	<p>CMF Vertriebsbüro Baden Württemberg / Hessen Sonntag Volkmar Kernerstr. 9 – 75038 Oberderdingen Tel. + 49 0171 / 7937652 s.sonntag@gmx.de www.cmf-massivhaus-team.de</p>
<p>CMF Vertriebsbüro Bayern / Thüringen PLZ 9..- 06...08.. Fuchs Raimund Mittelstr. 10 – 96114 Sassanfahrt Tel. +49 0176 / 24187813 baufuchs@web.de www.cmf-massivhaus-team.de</p>	<p>CMF GmbH Zentrale / Verwaltung Am Trepower Park 75 12435 Berlin Tel. +049 030200 / 755410 info@cmfgmbh.de</p>



CMF



CMF Group



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH
BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP

Inhaltsverzeichnis Bau.- Leistungsbeschreibung

<p>Seite 1</p>	<p>1. Bauvorbereitung</p> <ul style="list-style-type: none"> • a. Baugelände • b. Erdarbeiten zur Bauvorbereitung durch den Bauherren • c. Auffüllarbeiten / Verdichtung / Drainage durch den Bauherren <p>2. Rohbau</p> <ul style="list-style-type: none"> • a. Fundamente • b. Bodenplatte
<p>Seite 2</p>	<p>2. Rohbau</p> <ul style="list-style-type: none"> • c. Innen und Außenwände • d. Decken <p>3. Dach</p> <ul style="list-style-type: none"> • a. Vordach • b. Spengler arbeiten <p>4. Ausbau</p> <ul style="list-style-type: none"> • a. Putzarbeiten Außenfassade • b. Spachtelarbeiten Innenwände •
<p>Seite 3</p>	<p>4. Ausbau</p> <ul style="list-style-type: none"> • c. Estricharbeiten • d. Decken und Dachschrägen im Dachgeschoß • e. Maler und Tapezierarbeiten • f. Teppichboden / Bodenbeläge • g. Fliesenarbeiten <p>5. Haustechnik</p> <ul style="list-style-type: none"> • a. Sanitär Installation • b. Sanitär Einrichtung
<p>Seite 4</p>	<p>5. Haustechnik</p> <ul style="list-style-type: none"> • c. Elektroinstallation • d. Elektroinstallation / Steckdosen / etc. • e. Heizung Variante 1 • f. Heizung Variante 2



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH
BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP

Seite 5	<p>6. Holzarbeiten</p> <ul style="list-style-type: none"> • a. Fenster / Fensterbänke • b. Haustüre • c. Innentüren • d. Treppe • e. Balkon <p>7. Eingangspodest</p>
Seite 6	<p>8. Carport</p> <p>9. Baubeschreibung Kellergeschoß</p> <p>10. Schlussbemerkungen</p>
Seite 7	<p>10. Schlussbemerkungen</p>





CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH

BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP

Vorwort

Die Bau.- Leistungsbeschreibung wird auf das Bauobjekt angepasst, bitte Hinweise im Angebot und auf den Zeichnungen beachten!

Bau.- Leistungsbeschreibung – bitte Angebote beachten, sind / werden entsprechend modifiziert

***VERTRAGSRELEVANT ist nur die Auftragsbestätigung**

Bei Abschluß des Bauvertrages wird die Bau- und Leistungsbeschreibung mit Rücksicht auf mögliche individuelle Wünsche des Bauherrn ergänzt bzw. geändert.

1. Bauvorbereitung

Vor Baubeginn wird die genaue Lage des Hauses auf dem Grundstück festgelegt. Der Vorgang heißt „Einmessen des Hauses“ und wird durch den Vermessungsingenieur auf Kosten des Bauherrn und durch das Aufstellen eines „Schnurgerüsts“ erfüllt. Architekten-, Statiker- und Baugenehmigungsleistungen ***(außer der amtlichen Gebühren)** sind im Gesamtpreis enthalten.

***Statiken für Erdbebenzonen, Hochwassergebiete, etc. sind nicht im Angebot enthalten. Diese Kosten hat der Bauherr zu tragen.**

a. Baugelände:

Es wird ebenerdiges Gelände mit Bewuchs nicht höher als 20 cm von der Bodenoberfläche vorausgesetzt. Wurzelwerk gefällter Bäume oder andere, die Bebaubarkeit beeinträchtigende Installationen sowie eventuelle Altlasten sind von den Bauherren auf eigene Kosten bis zum Baubeginn zu entfernen.

b. Erdarbeiten zur Bauvorbereitung wird durch den Bauherren ausgeführt:

Der Abschub und die Lagerung/Deponie der Humusschicht (einschl. eventueller Rotlage) - bis zum tragfähigen Boden (**200KN/m²**) - erfolgt durch die Bauherren. Ebenso erfolgt der Aushub der erforderlichen Streifen- und Einzelfundamente auf dem vorbereiteten Baufeld durch die Bauherren.

c. Auffüllarbeiten / Verdichtungen/ Drainage durch den Bauherren:

Das Auf- und Hinterfüllen erfolgt mit geeignetem Material durch den Auftraggeber. Die Verdichtung sollte lagenweise erfolgen.

***Eventuell notwendige Drainagen sind nicht im Leistungsumfang der CMF GmbH, dieses gilt als Hinweis zur Prüfung.**

2. Rohbau

a. Fundamente (Leistung wird gemäß Angebot/ Vertrag erstellt):

Die Ringfundamente und Sohlen werden, wenn notwendig, nach den statischen Erfordernissen des Projektes frostsicher erstellt. Es ist ein umlaufender Fundamenterde nach DIN vom Tiefbauer einzubauen, **DIESES ist KEINE CMF Leistung.**

b. Bodenplatte:

Die Bodenplatte wird gemäß DIN und Statik hergestellt. **Sollte eine Frostschürze erforderlich sein, wird diese mit zusätzlich 305,00 €/ m³ berechnet. Abmaß 0,80 m X 0,40 X lfm = m³ X 205 = Mehrpreis (ca. 3.500,00 €)**



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH **BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP**

Bei Ausführung mit Keller ist das in der Regel nicht nötig. — Liefern und Einbau von eventuell erforderlichen Rückstauklappen sind **nicht** im Leistungsumfang CMF, können aber gegen **Aufpreis** geliefert werden.

c. Innen- und Außenwände: — Im Angebot AW mit ca. 37 cm Stärke —

Die Mindestdicken der Außenwände beträgt hier ca. 37 cm. Um eine hohe Belastbarkeit und gute Dämmeigenschaft zu erreichen, erfolgt der Wandaufbau aus hochwertigem Porenbeton mit einer Stärke von 36,5 cm. Darauf erfolgt die qualitätsgerechte Aufbringung eines einlagig auf gespachtelten Außenputzes.

Die Innenwände werden ebenfalls aus hochwertigem Leicht- bzw. Porenbeton entsprechend den Vorgaben (nach statischen Erfordernissen) ausgeführt.

d. Decken (Bei Bungalowausführung, Decke als Holzbalkendecke):

Die Geschoßdecken werden nach Wahl des Anbieters, als Stahlbeton Fertigelementdecke bzw. Spanbetondecke nach den Angaben der Statik erstellt. Die Fugen werden ausgespachtelt. Der fortführende Fußbodenaufbau sichert eine gute DIN-gerechte Wärme- und Trittschalldämmung zu..

Decke OG/ Spitzboden, bitte Zeichnung bzw. Angebot beachten!

3. Dach

Die Statik bestimmt die Art und Dimensionierung der Holzkonstruktion. Die Dachkonstruktion besteht aus Konstruktion Vollholz (KVH) in der Gebrauchsklasse 1 ohne chemische Imprägnierung. Die Eindeckung der Dachflächen erfolgt auf Unterspannbahn, Konter Lattung und Lattung als Tragkonstruktion für die Dachpfannen. Damit ist gleichzeitig eine bessere Belüftung des Daches gegeben und der Kondenswasserbildung wird entgegengewirkt. Die Belüftung des Daches erfolgt über Traufe und Trockenfirst. Durch eine starke Wärmeisolierung aus Mineralfaser wird eine sehr gute Vollisolierung der Dachfläche erreicht. Die Dachaußenflächen werden mit einem Betondachstein nach Wahl des Anbieters eingedeckt. *Bei Pultdächern erfolgt die Eindeckung mit einem verzinktem und beschichtetem Stahltrapezblech oder Flachdach- Betonstein nach Wahl AN.*

a. Vordach:

Über dem Hauseingang wird eine Holzvordach gemäß Zeichnung, mit Betondachsteinen eingedeckt, montiert.

***Gilt nur, wenn in der Zeichnung und im Vertrag vereinbart.**

b. Spengler Arbeiten:

Die Ausführung der Spengler Arbeiten erfolgt in hochwertigem Titanzink. Die Fallrohre werden bis Niveau Erdreich gebracht.

4. Ausbau

a. Putzarbeiten Außenfassade:

Die Fassadenaußenoberflächen erhalten auf die vorgelagerte Wärmedämmung einen einlagigen, weiß eingefärbten, witterungsbeständigen, frostsicheren und wasserabweisenden mineralischen Faserputz auf Zementbasis.

b. Spachtelarbeiten Innenwände:

Alle Decken und Innenwände werden im Fugenbild gespachtelt, um eine glatte, saubere Oberfläche zu erhalten.



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH

BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP

c. Estricharbeiten:

In allen Wohnräumen des Erdgeschosses und Dachgeschosses wird der Fußbodenestrich nach DIN eingebracht. Der Estrich wird auf eine Feuchtigkeitsspererschicht auf unterlegte Dämmplatten aufgebracht. Damit wird eine gute Wärme- und Trittschalldämmung entsprechend den Erfordernissen erreicht und eine angenehme Raumruhe gesichert.

d. Decken und Dachschrägen im Dachgeschoß:

Die Verkleidung der Decken und der wärmeisolierten Dachschrägen erfolgt mit Gipskartonplatten.

e. Maler- und Tapezierarbeiten:

Innenwände und Decken erhalten, soweit sie nicht gefliest sind, eine hochwertige Spritzrauhfaser Beschichtung.

f. Teppichboden:

Sämtliche Wohnräume werden mit einem hochwertigen und antistatischen Teppichbodenbelag in Velour- oder Schlingenqualität, Preis 20,45 €/m² inkl. MwSt. und Verlegung (der Materialpreis beträgt 10,23 €/m²) ausgestattet. Umlaufend wird eine Teppichsockelleiste angebracht. Eine Farbauswahl des Teppichbodens bedarf der Bemusterung.

***Kostenneutrale** Ausführung unter Beibehalt des Materialpreises **auch in Laminat oder Klick- Parkett möglich!**

g. Fliesenarbeiten:

Die Wände und Dachschrägen in Bad und WC werden raumhoch gefliest. In der Küche wird über dem Arbeitsbereich eine ca. 60 cm hohe Fläche (ca. 3 m²) gefliest. In den Kehlbereichen wird elastisches Fugenmaterial verwendet. Die Fußböden in den Naßbereichen Bad / WC, Gäste-WC werden mit hochwertigen Fußbodenfliesen verlegt. Die Auswahl der Fliesen bedarf der Bemusterung. Der Preis pro m² fertig verlegter Fliesen ist mit 20,45 € angesetzt/Materialpreis 10,23 €/m². Der Eingangsbereich (Windfang) einschließlich Küche wird mit Bodenfliesen (20,45 €/m² fertig verlegt) ausgestattet. Der Fliesensockel bzw. Bordüre hat einen Materialwert von 4,09 € pro lfm. brutto.

5. Haustechnik

a. Sanitär-Installation:

Küche, Bad, und WC sind mit Kalt- und Warmwasseranschluß versehen. Die Warmwasserversorgung in Küche, WC und Bad erfolgt in unter Putz verlegten Rohrleitungen. Die Sanitärinstallation erfolgt in Kunststoff. Die Warmwassergewinnung in Küche, WC und Bad erfolgt **beim Einsatz einer Wärmepumpe entsprechend dem System über entsprechende/n Speicher**. Die Abwasserleitungen werden unter Putz (Vorwand) in die Grundleitung und diese bis 1m vor Außenwand in HT Kunststoffrohren verlegt. In der Küche ist der Anschluß für eine Spülmaschine, im Bad ist ein Wasch- und Trocknermaschinenanschluß vorgesehen auch in anderen Räume möglich Technikraum, etc. Als Gartenanschluß wird an der Außenwand ein Kaltwasseranschluß an der Längsseite (beim Reihenhaus an der Terrassenseite) erstellt. Die **CMF** Installation beginnt ab Wasseruhr/Wasseruhrhalter beides ist ebenso wie eine Zirkulationsleitung -- **nicht** -- im Leistungsumfang der **CMF Hausbau GmbH**. Zirkulationsleitungen sind separat zu vereinbaren und entsprechend EXTRA zu vergüten.

b. Sanitär-Einrichtung:

Die Einrichtungen werden in weiß geliefert. Die Anordnung der Objekte sind den Zeichnungen zu entnehmen. Das Design der Elemente wird durch Bemusterung festgelegt. Im Bad wird ein Kristallporzellan-Waschtisch ca. 60 cm mit Einhebelmischbatterie für Warm- und Kaltwasser installiert. Die Stahlblecheinbaubadewanne ca. 1,70 m und die Dusche 80*80 cm inkl. Duschaufsatz werden mit je einer bedienungsfreundlichen Einhebel-Wannenfüll- und Brausebatterie mit Handbrause erstellt.



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH

BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP

Die Kristallporzellan-Hänge-WC`s werden in der Farbe weiß bemustert. Das Gäste-WC wird mit einem Handwaschbecken ca. 45 cm ausgeführt.

**Bodenebene Dusche gegen Mehrpreis möglich.

c. Elektroinstallation:

Alle Elektroleitungen werden unter Putz nach VDE-Vorschrift fachgerecht verlegt. Zusätzlich wird für Telefon und TV ein Leerrohr im Wohnzimmerbereich verlegt. Außerdem werden im Hauseingangsbereich wie an der Terrassentür je eine Stromversorgung für eine Außenleuchte installiert.

d. Folgende Elektroinstallationen sind als Standard vorgesehen:

- Hauseingang: 1 Anschluß für Außenleuchte, 1 Klingelanlage mit Gong
- Flur: 1 Anschluß für je 1 Deckenleuchte mit Wechselschaltung im EG wie im OG, 1 Steckdose jeweils
- EG und OG
- Küche: 1 Anschluß für Deckenleuchte, 6 Schukosteckdosen, 1 Anschluß für Elektroherd, 1 Anschluß für Spülmaschine
- Wohnen: 1 Anschluß für Deckenleuchten mit Serienschalter, 6 Schukosteckdosen, Leerrohr für Antennen-, Telefon und Kabelanschluß
- Essen: 1 Anschluß Deckenleuchte, 2 Schukosteckdosen
- Eltern: 1 Anschluß für Deckenleuchte, 4 Schukosteckdosen
- je Kind/Gast: 1 Anschluß für Deckenleuchte, 3 Schukosteckdosen
- Bad: 1 Anschluß für Deckenlampe, 1 Anschluß für Wandlampe, 2 Schukosteckdosen
- WC: 1 Anschluß für Wand- und Deckenleuchte, 1 Schukosteckdose
- Abstellraum: 1 Anschluß für Deckenleuchte, 1 Schukosteckdose

Die Anordnung der Elemente erfolgt nach Standard und den Erfahrungswerten, den Verwendungszwecken der Hausbereiche untergeordnet. Die Stromleitungen werden alle unter Putz verlegt. Die Installation eines Flachformsicherungsschranks mit Automaten erfolgt im Abstellraum / Technikraum.

e. Heizung - Variante 1:

Als Heizquelle wird eine, Wärmepumpe Luft/ Wasser installiert. Dieses energiesparende Heizsystem wird in technisch guter Qualität geliefert und entspricht den Anforderungen moderner Raumheiz-Technik. Die Heizung ist für jeden Raum getrennt über ein Regelsystem individuell einstellbar. Durch die Ausführung als Fußbodenheizung ist eine gleichmäßige Raumheizung bei niedrigster Bodenerwärmung, insbesondere bei Ausführung ohne Unterkellerung des Gebäudes gegeben, so daß ein besonders angenehmes Raumklima erreicht wird. **CMF** **AIR** **L./ W.**- Wärmepumpe können auch mit Radiatoren eingesetzt werden.

f. Heizung - Variante 2

Als Heizquelle wird eine Gastherme mit zentraler Warmwasseraufbereitung eingebaut. Die Beheizung der Räume erfolgt über Standard-Marken-Flachheizkörper mit Thermostatventil. Die Nachtabsenkung, Grundeinstellung, Vorrangschaltung usw. erfolgt direkt über den programmierbaren Steuercomputer der Gastherme. Die Leitungen werden aus Weichstahlleitungen im Einrohr-Zweirohr-System im Fußboden verlegt.

* **AUCH, andere Heizungssysteme sind lieferbar!**



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH **BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP**

6. Holzarbeiten

a. Fenster und Fensterbänke:

Die Wohnraumfenster werden in Kunststoffausführung, Farbe weiß mit zwei-Scheiben-Isolierverglasung und mit bedienungsfreundlichen Einhandbeschlägen mit verdeckter Mechanik ausgeführt. In jedem Wohnraum ist (mindestens) ein Fenster als handhabungsfreundliches Dreh-Kipp-Fenster ausgeführt. Die Öffnungsart und Anordnung sind den Zeichnungen zu entnehmen. Fenster bis 1,50 m Breite werden einflügelig, über 1,50 m Breite mehrflügelig ausgeführt. Kunststoffrollläden im Erdgeschoß sind im Preis, soweit es sich um NORM-FENSTER handelt, **enthalten**.

Die Tiefe der Fensterbänke ist den Außenwandstärken angepasst. Sie sind Außenseitig in Alu- Ausführung, auf den Rauminnenseiten sind die Fensterbänke aus *werzalit* – Werkstoffplatten oder gleichwertig gefertigt.

*Andere Ausführungen von Fenstern in Holz / Holz / Alufenster, etc. Ausführung, Fensteraussenfarben, sowie Fensterbänke in Granit, etc. sind gegen Aufpreis möglich.

b. Haustür:

Die Haustür wird in aufgedoppelter Ausführung mit Lippendichtung und Sicherheitszylinderschloß, 5 fach gesichert geliefert. Die Terrassentüren erhalten einen bedienungsfreundlichen Dreh-Kippbeschlag, der eine bequeme Raumlüftung ermöglicht.

c. Innentüren:

Die Innentüren werden als holzfurnierte Türblätter inkl. passender Zargen mit Normbau-Aluminium- Beschlägen (od. gleichwertig) ausgeführt.

d. Treppe:

Als Stahl/ Harfentreppe (Typ Stadler oder glw.), die Trittstufen werden nach Bemusterung aus Holz gefertigt, **Nach Wahl des Anbieters, — je nach Ausführung auch PREISNEUTRAL —, Treppenkonstruktion** (Holzwagen- oder Aufgesattelte Ausführung) aus Holz, ohne Setzstufen aber mit passendem Geländer. Die Treppe ist endbehandelt. **Treppe (Nur wenn aus den Zeichnungen ersichtlich oder im Bauvertrag aufgeführt): (—HIER ENTHALTEN—)**

*Betontreppe gefliest oder komplett Holztreppe gegen Aufpreis erhältlich.

e. Balkon:

Der Balkon wird als handwerkliche Holzkonstruktion nach den Maßen der Bauzeichnung angefertigt.

N U R wenn im Projekt / Angebot vorhanden.

7. Eingangspodest

Das gelieferte Beton- Eingangspodest (Beton glatt abgerieben) hat die Maße 1,20 m X 3,20 m.

8. Carport

Der Carport mit Abstellraum (rund 3 x 9 m) wird mit Flachdachdach ausgeführt, soweit es die Grundstücksgegebenheiten zulassen. Die Lage ist der jeweiligen Bauzeichnung zu entnehmen. Carport AM 3 X 6 m—Abstellraum AW 3 X 2 m

***Lieferung gilt nur, wenn in den Bauzeichnungen ersichtlich.**



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH **BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP**

9. Baubeschreibung Kellergeschoss *wenn im Angebot enthalten ist

Erdarbeiten bauseits:

- Fundamente aus Stahlbeton nach statischer Bemessung
- Einbau der erforderlichen Grundleitungen einschließlich Fundamenterder nach VDI-Vorschrift
- Erstellen der Bodenplatte laut Plan, DIN und Statik **ohne** eventuell erforderliche Frostschürze z. B. bei Hanglage.
- Estrich ca. 4 cm nach den Erfordernissen der DIN, im Bereich des Treppenvorraumes. **Achtung genügt nicht wenn Elektrospeicherheizung im Keller**

- KG-Außenwände in Leichtbeton mit Dämmung nach statischer Bemessung
- Schutz der Isolierung mittels Folie
- Kellerfenster mit Doppelverglasung, Abmessungen ca. 80x60 cm, incl. Kunststofflichtschacht mit Rostabdeckung
- KG-Decke aus Stahlbeton nach statischer Bemessung
- Zwischenwände in Leichtbeton, d= 17,5 cm bzw. nach statischer Bemessung.
- Die Elemente fugen der Innenwände werden konkav ausgebildet.
- Farbanstrich (atmungsaktiv) weiß deckend auf Wände und Decken.
- Elektro-Sanitärleitungen auf Putz.
- Je nach Bodenbeschaffenheit **Außenwände in Hohlwandplatten (Filigran) E I N S A T Z** nach Wahl des Anbieters!
WANDSTÄRKE gemäß Statik!

- Im Bereich des Treppenvorraumes ist der Ausbau wie im EG:

- Treppe Kellergeschoß wie EG
- Elektroleitungen unter Putz
- Wandfugen bündig gespachtelt und Wände abgedeckt mit Spezialgewebe
- Wärmeisolierung d=10 cm auf Bodenplatte, darauf Estrich d=5 cm
- Innentüren wie EG

10. Schlussbemerkungen:

Bei der dargestellten Baubeschreibung handelt es sich um das Leistungsbild einer Standardausführung des **CMF-** Leicht- bzw. Porenbeton- Fertighauses. Dabei ist zu beachten, daß die äußerst kostengünstige Standardausführung zu einem wesentlichen Teil auf Grund des hohen Vorfertigungsgrades im Werk möglich ist und bei individuellen Wünschen und Änderungen unter Umständen mit etwas höheren Preisen und einer eventuell längeren Bauzeit zu rechnen ist. Änderungswünsche sollten daher frühzeitig abgesprochen und vertraglich geregelt werden.

Änderungen in der Planung aufgrund der Fortschreibung und Weiterentwicklung des Gestaltungs-konzeptes und bei technischen Erfordernissen sowie Änderungen der vorgesehenen Materialien sind vorbehalten, soweit sie aus technischen Gründen oder der Materialbeschaffung zweckmäßig sind und durch gleichwertige Materialien ersetzt werden. Soweit damit keine optischen Abweichungen oder Qualitätsminderungen entstehen, gilt dies als vom Bauherrn bereits heute gebilligt.

Dies gilt insbesondere für Veränderungen aus baurechtlichen und behördlichen Auflagen. Verschiedene Leistungen werden SYSTEMBEDINGT ausgeführt, bei eventuellen Abweichungen zur DIN bzw. den anerkannten Regeln der Technik, gilt die systembedingte Ausführung als vereinbart und anerkannt, sie gilt als mangelfrei.

Im Angebot ist eine Bauwesenversicherung enthalten. Zu Ihrer weiteren Absicherung empfehlen wir Ihnen den Abschluss Bauherrenhaftpflicht sowie eine Rohbau Brand Versicherung.



CMF Creativ Massiv Flexibel- FERTIGHAUS GmbH
BAUBESCHREIBUNG SCHLÜSSELFERTIG – STANDARD mit WP

Baubeschreibung **schlüsselfertig Standard** akzeptiert, eventuelle Änderungen wurden schriftlich fixiert und sind im Bauvertrag/ Werkliefervertrag festgehalten.

Ort / Datum

Unterschrift Bauherr/in

Unterschrift Bauherr/in

